

Département de l'Yonne

Commune de Saint-Julien-du-Sault

Dossier d'enquête préalable

DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE

Aménagement d'un pôle jeunesse

APPRECIATION SOMMAIRE
DES DEPENSES

5

Date	Modifications / Observations
février 2022	



1, Rue Nicéphore NIEPCE
45700 VILLEMANDEUR
Tel : 02.38.89.87.79
Fax : 02.38.89.11.28
urbanisme@ecmo.fr



MAIRIE DE SAINT-JULIEN-DU-SAULT
Place de la Mairie
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT

DOSSIER :
E06823

ESTIMATIONS FINANCIERES DES TRAVAUX

		ESTIMATION DU COÛT DES TRAVAUX		
ACQUISITION FONCIERES (hors taxes foncières, TVA, frais d'actes)	Parcelle ZC 539	29 100 € <i>Selon les estimations de France Domaine</i>		
MONTANT DES TRAVAUX	Construction du gymnase	VRD – Aménagement extérieur	486 000 € HT	
		Bâtiment, avec revêtement, équipement sportif et photovoltaïque compris	2 395 000 € HT	
		TOTAL	2 881 000 € HT	
	Construction du centre de loisirs	VRD – Aménagement extérieur	447 000 € HT	
		Préau/auvent	79 000 € HT	
		Bâtiment (hors mobilier)	989 000 € HT	
		TOTAL	1 515 000 € HT	
	Aménagement extérieur	Travaux préparatoire, chaussée, parking, réseaux, aménagement paysager	835 000 € HT	
		Parc	195 000 € HT	
		TOTAL	1 030 000 € HT	
	TOTAL	5 426 000 € HT		
	TOTAL		5 455 100 € HT	