

annexé à l'arrêté préfectoral n° PREF-SCPPAT-2017-
0184 du 20 octobre 2017



Autoroutes
Paris-Rhin-Rhône

**Autoroute A6
Elargissement à 3 voies Auxerre Nord - Auxerre Sud**

DEPARTEMENT DE L'YONNE
COMMUNE D'AUXERRE



**Enquête Complémentaire n°1
ETAT PARCELLAIRE
Pour Arrêté de Cessibilité**

Géomètre :



11 Chemin des Prés - BP3 - 38241 MEYLAN Cedex
Tel : 04 76 18 13 13 - Fax : 04 76 18 13 10

Novembre 2017

APRR
Autoroute A6 - Elargissement à 3 voies Auxerre Nord-Sud
Etat Parcellaire

ETAT PARCELLAIRE DES TERRAINS	Département de l'Yonne
	Commune : AUXERRE

Noms, prénoms, adresses (tels qu'ils sont inscrits à la matrice cadastrale)	Numéro Terrier 6-20
Commune d'Auxerre Mairie - 14 Place de l'Hôtel de Ville - BP 70059 - 89000 AUXERRE	

Désignation des propriétaires réels ou présumés tels :
(*) Commune d'Auxerre Mairie - 14 Place de l'Hôtel de Ville - BP 70059 - 89000 AUXERRE

Observations :

NATURE DES BIENS :										
N° du plan	INDICATIONS ISSUES DE LA MATRICE CADASTRALE					Emprise		Reliquat		Observations
	Section	N°	Nature	Lieu - dit	Surface (ha-a-ca)	N°	Surface (ha-a-ca)	N°	Surface (ha-a-ca)	
6-28	ZI	DP1	route communale	Les croisettes	Issu DP		18ca			
Total surface					0ca		18ca		0ca	

ORIGINE DE PROPRIETE :

(*) : N'a pas satisfait aux conditions de l'article R.131-7 du Code de l'Expropriation pour cause d'Utilité Publique, relatif à l'identité des propriétaires.

APRR
Autoroute A6 - Elargissement à 3 voies Auxerre Nord-Sud
Etat Parcellaire

ETAT PARCELLAIRE DES TERRAINS		Département de l'Yonne								
		Commune : AUXERRE								
Noms, prénoms, adresses (tels qu'ils sont inscrits à la matrice cadastrale)				Numéro Terrier 6-100						
SCI ALPHA LD Egriselles - 89290 VENOY		n° 314 247 586								
Désignation des propriétaires réels ou présumés tels :										
SCI ALPHA LD Egriselles - rue des Prés Renard - 89290 VENOY Gérant : <u>M. BŒUF Joël, Lucien, Alain</u>		n°314 247 586 RCS Auxerre né le 31/05/1945 à Chalon sur Saône décédé le 04/02/2013 à Vitteaux (21)								
Les héritiers présumés de <u>M. BŒUF Joël</u> (*) Cyril BŒUF (*) Frédéric BŒUF (*) Yannick BOEUF										
Observations :										
Parcelles non exploitées										
Extrait KBIS du 18/12/2016 : ALPHA société civile immobilière immatriculée le 07/12/1978. Gérant M. BŒUF Joël, Lucien, Alain. Adresse du siège : Egriselles 89290 VENOY.										
Maître RACE Fabienne, notaire à Auxerre en charge de la succession de M. BOEUF Joël.										
NATURE DES BIENS :										
N° du plan	INDICATIONS ISSUES DE LA MATRICE CADASTRALE					Emprise		Reliquat		Observations
	Section	N°	Nature	Lieu - dit	Surface (ha-a-ca)	N°	Surface (ha-a-ca)	N°	Surface (ha-a-ca)	
6-25	ZI	60	Terre	les croissettes	2a90ca	60	2a90ca	-	0ca	
6-27	ZI	62	Lande	les croissettes	20a90ca	a	3a75ca	b	17a15ca	
Total surface					23a80ca		6a65ca		17a15ca	
ORIGINE DE PROPRIETE :										
<u>Parcelle ZI 60 et ZI 62 :</u>										
Vente du 06/02/1985 par Maître NUTI, de Mme BELMONTE Françoise née le 15/09/1930 avec son époux BOTELLA Joachim né le 09/02/1924, à la SCI ALPHA (F 2100). Publié le 15/03/1985, volume 2583 n°32.										

(*) : N'a pas satisfait aux conditions de l'article R.131-7 du Code de l'Expropriation pour cause d'Utilité Publique, relatif à l'identité des propriétaires.

APRR
Autoroute A6 - Elargissement à 3 voies Auxerre Nord-Sud
Etat Parcellaire

ETAT PARCELLAIRE DES TERRAINS					Département de l'Yonne						
					Commune : AUXERRE						
<u>Noms, prénoms, adresses (tels qu'ils sont inscrits à la matrice cadastrale)</u>											
M. BROUILLY Jean-Michel Laborde - 27 Rue De Sougeres - 89000 AUXERRE					née le 23/06/1957 à AUXERRE (89)					Numéro Terrier 6-110	
<u>Désignation des propriétaires réels ou présumés tels :</u>											
(*) M. BROUILLY Jean-Michel Laborde - 27 Rue De Sougères - 89000 AUXERRE					né le 23/06/1957 à AUXERRE (89)						
Observations :											
Parcelle non exploitée											
NATURE DES BIENS :											
N° du plan	INDICATIONS ISSUES DE LA MATRICE CADASTRALE					Emprise		Reliquat		Observations	
	Section	N°	Nature	Lieu - dit	Surface (ha-a-ca)	N°	Surface (ha-a-ca)	N°	Surface (ha-a-ca)		
6-26	ZI	61	Terre	les croissettes	8a30ca	a	3a09ca	b	5a21ca		
Total surface					8a30ca		3a09ca		5a21ca		
ORIGINE DE PROPRIETE :											
PV de remembrement du 04/11/1975 vol 18. La parcelle reçue par BROUILLY Arsène né le 30/10/1888. Licitacion du 09/09/2004 faisant cesser l'indivision par Me BRISSON à Auxerre. Pub. le 21/10/2004, vol 2004 P n°5908. Attestation du 09/09/2004 par Me BRISSON à Auxerre, après décès le 26/06/1975 de BROUILLY né le 30/10/1888 et du décès le 05/03/1985 de son épouse MASSE née le 30/11/1890. Pub. le 25/10/2004, vol. 2004P n°5968. Attestation rectificative du 03/12/2004 de la formalité initiale pub. le 25/10/2004, vol 2004P n°5968. Un unique héritier BROUILLY Armand né le 06/03/1921. Pub. le 09/12/2004, vol. 2004P, n°6873. Reprise pour ordre du 09/09/2004, de la formalité initiale pub. le 21/10/2004 vol. 2004 P n°5908, par Me BRISSON à Auxerre. BROUILLY Annita née le 21/12/1953 donne la pleine propriété à son frère BROUILLY Jean-Michel né le 23/06/1957. Pub. le 10/01/2005, vol. 2005 D n°189.											

(*) : N'a pas satisfait aux conditions de l'article R.131-7 du Code de l'Expropriation pour cause d'Utilité Publique, relatif à l'identité des propriétaires.

annexé à l'arrêté préfectoral n° PREF-SCPPAT-2017-
0184 du 20 octobre 2017



Autoroutes
Paris-Rhin-Rhône

Autoroute A6
Elargissement à 3 voies Auxerre Nord - Auxerre Sud

DEPARTEMENT DE L'YONNE
COMMUNE DE MONETEAU

Enquête Complémentaire n°1
ETAT PARCELLAIRE
Pour Arrêté de Cessibilité



Géomètre :



11 Chemin des Prés - BP3 - 38241 MEYLAN Cedex
Tel : 04 76 18 13 13 - Fax : 04 76 18 13 10

Novembre 2017

APRR
Autoroute A6 - Elargissement à 3 voies Auxerre Nord-Sud
Etat Parcellaire

ETAT PARCELLAIRE DES TERRAINS		Département de l'Yonne								
		Commune : MONETEAU								
Noms, prénoms, adresses (tels qu'ils sont inscrits à la matrice cadastrale)										
Usufuitière : Mme GUILBERT Françoise , Odette, Marthe - vve. LEBERT 21 rue de Seignelay - 89470 - MONETEAU								Numéro Terrier 5-290		
								née le 05/06/1944 à Chalon-sur-Saône - 71		
Propriétaires indivis : M. LEBERT Claude , Michel - 17 rue de Seignelay - 89470 - MONETEAU								né le 10/11/1966 à Chalon sur Marne - 51		
M. LEBERT Jacques , Armand 37 rue Le Poitou - 89110 - SOMMECAISE								né le 11/11/1969 à Monéteau - 89		
Mme LEBERT Hélène - ép. VOUNIKOGLOU David Les Haies - 53370 - GESVRES								née le 19/03/1973 à Monéteau - 89		
Mme LEBERT Josiane , Suzanne, Marcelle ép. KRAGERMAN Frédéric 10B rue de la Tuilerie - 89320 - THEIL SUR VANNE								née le 16/01/1976 à Monéteau - 89		
Désignation des propriétaires réels ou présumés tels :										
Totalité de l'usufruit : Mme GUILBERT Françoise , Odette, Marthe (retraîtée) - Vve. LEBERT mariage du 06/12/1975 à Chalon sur Saône (71) 21 rue de Seignelay - 89470 - MONETEAU								née le 05/06/1944 à Chalon-sur-Saône - 71 (décédée le 12/02/2017 à Dijon)		
Nus propriétaires indivis 1/4 chacun : M. LEBERT Claude , Michel - célibataire 8 rue des Mineurs - 4101 JEMEPPE SUR MEUSE (Belgique)								né le 10/11/1966 à Chalon sur Marne - 51		
M. LEBERT Jacques , Armand (conducteur d'engin TP) - célibataire 37 rue Le Poitou - 89110 - SOMMECAISE								né le 11/11/1969 à Monéteau - 89		
Mme LEBERT Hélène , Léontine (agricultrice) - ép. VOUNIKOGLOU David , Laurent mariage le 24/06/2000 à Gesvres (Mayenne) Les Haies - 53370 - GESVRES								née le 19/03/1973 à Monéteau - 89		
(*) Mme LEBERT Josiane , Suzanne, Marcelle (prothésiste dentaire) ép. KRAGERMAN Frédéric , Désiré, René - mariage le 24/06/2006 à Theil-sur-Vanne 10B rue de la Tuilerie - 89320 - THEIL SUR VANNE								née le 16/01/1976 à Monéteau - 89		
Observations :										
Exploitant agricole : EARL des Prés Noblots.										
NATURE DES BIENS :										
N° du plan	INDICATIONS ISSUES DE LA MATRICE CADASTRALE					Emprise		Reliquat		Observations
	Section	N°	Nature	Lieu - dit	Surface (ha-a-ca)	N°	Surface (ha-a-ca)	N°	Surface (ha-a-ca)	
5-66	AB	142	Terre	Terres de Seignelay	5a84ca	a	2ca	b	5a82ca	
5-67	AB	145	Terre Sol	Terres de Seignelay	5a51ca	a	6ca	b	5a45ca	
5-68	AB	146	Terre Sol	Terres de Seignelay	5a01ca	a	8ca	b	4a93ca	
5-69	AB	147	Terre Sol	Terres de Seignelay	6a73ca	a	17ca	b	6a56ca	
Total surface					23a09ca		33ca		22a76ca	
ORIGINE DE PROPRIETE :										
Parcelle AB N°142 : - Vente à l'ETAT les 07/12/1960 et 28/11/1961 après division de AB 71, la portion devenant AB 142 restante au vendeur LEBERT Pierre né le 28/11/1926. Pub. le 17/01/1962, vol. 2596 n°23. Parcelle AB N°145 : - Vente du 06/12/1966 de MASSON née le 12/04/1896 à LEBERT Pierre né le 28/11/1926. Par Me CHANTIER. Pub. le 17/01/1967, vol. 3421 n°50. Parcelle AB n°146 : - Vente du 21/03/1968 de PLAQUIN né le 31/01/1902 à LEBERT Pierre né le 28/11/1926. Par Me CHANTIER. Pub. le 02/05/1968, vol. 3682 n°39. Parcelle AB n°147 : - Vente du 15/11/1963 de JEANNIOT née le 16/07/1885 à LEBERT Pierre né le 28/11/1926. Par Me CHANTIER. Pub. le 12/02/1964, vol. 2903 n°9. Parcelles AB n°142, 145, 146 et 147 : - Attestation après décès du 17/06/2011 - établie par Me CHANTIER - de LEBERT né le 28/11/1926 - survenu le 14/12/2010 - laissant son conjoint survivant GUILBERT née le 05/06/1944 - bénéficiaire de la totalité en usufruit - et les Consorts LEBERT nés les 10/11/1966, 11/11/1969, 19/03/1973, 16/01/1976, nus propriétaires indivis chacun pour 1/4 sur la 1/2 de la communauté - pub. le 29/08/2011 - vol. 2011 P - n°3772 - Attestation rectificative du 30/12/2011 - pub. le 04/01/2012 - vol. 2012 P - n°35										

(*) : N'a pas satisfait aux conditions de l'article R.131-7 du Code de l'Expropriation pour cause d'Utilité Publique, relatif à l'identité des propriétaires.