



**PRÉFET
DE L'YONNE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction départementale
des territoires**

CDPENAF du jeudi 23 mars 2023 : Relevé de décisions

I – Application du Droit des Sols (ADS)

I-1) Permis de construire pour la construction de deux hangars sur la commune de NOYERS SUR SEREIN

Permis de construire : n° 089 279 23 U0001

Demandeur : SC LORPHELIN Christophe représentée par LORPHELIN Christophe

Un membre était absent lors du vote.

Résultat du vote sur le permis de construire :

avis défavorables : 0

abstentions : 0

avis favorables : 18

L'avis rendu est favorable.

I-2) Permis de construire pour la construction d'une extension d'un bâtiment viticole sur la commune de FONTENAY PRES CHABLIS

Permis de construire : n° 089 175 22 C0005

Demandeur : EARL Domaine VRIGNAUD représentée par VRIGNAUD Guillaume

Un membre était absent lors du vote.

Résultat du vote sur le permis de construire :

avis défavorables : 0

abstentions : 0

avis favorables : 18

L'avis rendu est favorable.

II) Dossiers d'urbanisme

II-1) Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi de commune de Héry – autosaisine – déclaration de projet emportant la mise en compatibilité du PLU n°1

Présentation : DDT

Un membre était absent lors du vote.

Résultat du vote sur l'autosaisine :

avis défavorables : 0

abstentions : 0

avis favorables : 18

L'avis rendu est favorable.

II-2) Plan Local d'Urbanisme Intercommunal de la Communauté de Communes Avallon Vézelay Morvan (CCAVM) – modification de droit commun n°1 – modification relative au règlement des STECAL

Présentation : DDT

Un membre étant absent lors du vote et un membre étant sorti pour raison personnelle, le vote s'est effectué sur 17 voix délibératives.

Résultat du vote sur la modification du PLUi - le règlement des STECAL :

avis défavorables : 0

abstentions : 0

avis favorables : 17

L'avis rendu est favorable.

III) Dossiers de compensation collective agricole

III-1) Projet photovoltaïque de la Herse sur la commune de Villemanoché

Demandeur : Société BORALEX

19 membres à voix délibératives étaient présents.

Résultat du vote sur la consommation des espaces :

avis défavorables : 15

abstentions : 4

avis favorables : 0

L'avis rendu est défavorable.

Résultat du vote sur la compensation collective agricole :

avis défavorables : 0

abstentions : 7

avis favorables : 12

L'avis rendu est favorable.

III-2) Projet photovoltaïque du Nouzeau sur la commune de Gurgy

Demandeur : BORALEX

19 membres à voix délibératives étaient présents.

Résultat du vote sur la compensation des espaces :

avis défavorables : 0

abstentions : 0

avis favorables : 19

L'avis rendu est favorable.

Résultat du vote sur la compensation collective agricole :

avis défavorables : 0

abstentions : 0

avis favorables : 19

L'avis rendu est favorable.

La présidente de la CDPENAF,



Manuella INES

